



Datum  
2025-05-08

Diarienummer  
KFN-2025/153

Handläggare  
Malin Ahlgren Bergman  
Malin.Ahlgren-Bergman@huddinge.se

Mottagare  
Kultur- och fritidsnämnden

## Lokalprogram för kringutrymmen till Huddingegymnasiets aula

### Förslag till beslut

1. Lokalprogram för aulans foajé godkänns enligt bilaga 1.
2. Rätten att besluta om mindre förändringar i lokalprogrammet delegeras till förvaltningsdirektören

### Sammanfattning

I samband med projekteringen av den nya sim- och idrottshallen på gymnasieområdet utreds ett parkeringshus på fastigheten Gymnasiatorget 4, där det i dag står ett kontorshus. En programhandling för parkeringshuset har tagits fram av Huddinge Samhällsfastigheter. Programhandlingen innehåller utöver parkering också kringfunktioner kopplade till Huddingegymnasiets aula.

Till detta tjänsteutlåtande finns två bilagor som tillsammans ger en helhetsbeskrivning av de föreslagna funktionerna.

I det parkeringshuset föreslås, kopplat till Huddingegymnasiets aula, en foajé med garderob, toaletter och städförråd. Vidare föreslås två förråd för förvaring av utrustning kopplad till aulans verksamhet.

### Beskrivning av ärendet

I det befintliga kontorshuset finns kringfunktioner kopplade till Huddingegymnasiets aula. Dessa består av en foajé, toaletter, klädförvaring och receptionsdisk. Foajén binds samman med Aulan av en förbindelsegång. Det innebär att foajén i höghuset fungerar som aulans huvudsakliga entré. På grund av höjdskillnader är toaletterna inne i aulan inte tillgängliga för rörelsehindrade, som i stället är hänvisade till toaletterna i foajén.

I aulan finns brist på förvaringsmöjligheter vilket innebär att skrymmande utrustning förvaras bakom scenen. Aulan saknar tillgång till miljörum vilket innebär att avfall behöver forslas bort och slängas efter arrangemang.

Kontorshuset planeras att rivas och ersättas av ett parkeringshus. För att bibehålla verksamheten i aulan behöver kringfunktionerna återskapas. Den detaljplan som

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Kultur- och fritidsnämnden  
141 85 Huddinge

Besök  
Sjödalsstorget 7

Tfn vxl 08-535 300 00

[www.huddinge.se](http://www.huddinge.se)



är under framtagande möjliggör att dessa funktioner placeras i entréplanet av det nya parkeringshuset.

Förslaget till lokalprogram innebär en direkt ersättning av befintliga funktioner, med vissa justeringar för att uppfylla samtida krav på tillgänglighet och ändamålsenlighet. Det är inte att betrakta som en ambitionshöjning.

### **Förvaltningens synpunkter**

Förslag till lokalprogram har tagits fram med hjälp av en konsult anlitad av Huddinge Samhällsfastigheter inom ramen för projektet Nya Huddingehallen. Samberedning har skett med gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen samt med lokalstrateg vid kommunstyrelsens förvaltning.

De framtagna förslaget på lokalprogram (bilaga 1) omfattar följande ytor:

- Vindfång
- Foajé
- Garderob/klädförvaring
- Toaletter
- Städförvaring med mellanlagring av avfall
- Verksamhetsförråd

Den befintliga funktionen reception/biljettlucka föreslås utgå då den inte anses nödvändig för verksamheten.

Klädförvaringen föreslås ge en annan utformning än i den befintliga foajén, för att kunna fungera både som en bevakad garderob och obebakad klädförvaring.

Förslaget innehåller samma antal toaletter som i befintlig foajé, men utformade för att uppnå gällande krav på tillgänglighet, vilket innebär något större storlekar.

Lokalprogrammet föreslår två förråd som inte finns i den befintliga foajén. Dessa anses nödvändiga för förvaring av skrymmande utrustning som i nuläget förvaras inne i aulan, bakom scenen. En mer ändamålsenlig förvaringslösning skulle möjliggöra en bättre arbetsmiljö för de som bedriver verksamhet i aulan. Förråden kan antingen placeras i entréplan i direkt anslutning till foajén, eller i parkeringshusets källare.

Funktionen städförvaring är också tillkommande. Även den bedöms nödvändig ur ett verksamhetsperspektiv. Tillägget av mellanlagring av avfall syftar till en bättre avfallshantering och att uppmuntra till källsortering. Rummet kommer att innehålla kärl för sortering av torrt avfall och kommer vara tillgängligt för de som bokar aulan. Det sorterade avfallet kommer sedan flyttas till det större miljörummet av städ- eller driftpersonal.

Förvaltningen ser positivt på att aulans nya foajé placeras i samma läge som den befintliga. Genom att entréplanet i det Västra parkeringshuset programmeras med offentliga funktioner i fasadläge mot torget skapas en tryggare miljö för alla som



rör sig vid byggnaden, inklusive besökare till aulan och den nya sim- och idrottshallen.

### Barn- och ungdomsperspektiv

Alla barn ska ha lika rätt till kulturupplevelser, enligt Barnkonventionen §31. Upprätthållandet av aulans foajéfunktioner bidrar till Huddingebarns möjligheter att ta del av exempelvis teater.

### Hållbarhet

Ärendet tar hänsyn till ekologisk hållbarhet genom att skapa bättre förutsättningar för källsortering än den nuvarande foajén.

### Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningen bedömer inte att den nya foajén kommer innebära någon betydande förändring i driftsekonomi jämfört med befintlig situation.

Lokalkompensation för tillkommande hyreskostnader tilldelas kultur- och fritidsnämnden enligt gällande resursfördelningsmodell.

Ärendet medför i sig inga direkta juridiska konsekvenser.

Anja Dahlstedt  
Kultur- och fritidsdirektör

Tove Sandahl Fransson  
Verksamhetschef Kultur

### Bilagor

Bilaga 1. Lokalprogram för kringutrymmen till Huddingegymnasiets aula  
Bilaga 2. Verksamhetsbeskrivning för Huddinge aula

### Beslutet ska skickas till

Lokalstrategiska sektionen, KSF